

Wärme und Strom vom Vaihinger Bürgernetz

Gemeinderat leitet Bebauungsplan für Blockheizkraftwerke ein.

VON ALBERT ARNING

VAIHINGEN. Auf dem Grundstück Nebensteigle 21 in Vaihingen (Weingut Nonnenmacher) sollen in einer bestehenden Maschinenhalle zwei mit Gas/Biomethan betriebenen Blockheizkraftwerke (BHKW) zur Wärme- und Stromerzeugung errichtet werden. Dafür hat der Vaihinger Gemeinderat jetzt bei wenigen Gegenstimmen den vorhabenbezogenen Bebauungsplan unter dem Titel BHKW Wolfshalde eingeleitet und die Änderung des Flächennutzungsplans in Gang gesetzt.

Ausgangspunkt für die Planung ist der rechtskräftige Bebauungsplan „Leimengrube“. Das Gebiet, in dem inzwischen die Erschließungsarbeiten gestartet wurden, soll mit Nahwärme versorgt werden. Der gewonnene Strom wird ins allgemeine Netz eingespeist. Die Wärme wird über das Nahwärmenetz unter anderem ins Baugebiet „Leimengrube“, zum Stromberg-Gymnasium, zur Feuerwehr und zum Technischen Rathaus mit Bauhof und zum Mina-Lenges-Kindergarten geleitet; außerdem ist die Anbindung des neuen Gewerbegebietes Fuchsloch III vorgesehen. Eine Versorgung weiterer Gebäude und Gebiete (etwa Friedrich-Krautstraße, Goethestraße) ist angedacht. Das Nahwärmenetz wird von der Stadt erstellt. Die Strom- und Wärmeerzeugung sowie

-verteilung verantworten die Bürgerenergiegenossenschaft Vaihingen beziehungsweise die VAI Energie GmbH. Die Blockheizkraftwerke können in einer bestehenden Halle aufgestellt werden.

Für Errichtung und Betrieb ist ein immissionsrechtliches Genehmigungsverfahren erforderlich, das vom Landratsamt Ludwigsburg als Genehmigungsbehörde verantwortet wird. Der Antrag ist gestellt. Ziel des Verfahrens ist, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Aufstellung und den Betrieb der „Energieanlage“ am gewählten Standort zu schaffen. Das soll mit einem vorhabenbezogener Bebauungsplan zügig erfolgen.

Die Anlagenbetreiber wollen das zweite BHKW lediglich als Ersatz verstanden wissen. Außerhalb der Halle ist die Errichtung einer Gasübergabestation und einer Trafostation sowie eines Pufferspeichers vorgesehen. Das Dach vom Querbau soll mit thermischen Solarmodulen belegt werden. Der Flächennutzungsplan stellt das Plangebiet als landwirtschaftliche Fläche dar. Daher wird eine Änderung des Flächennutzungsplanes notwendig.

- Zum Thema Wärmenetz ist übrigens am Mittwoch (24. Mai) um 19 Uhr in der Feuerwache Vaihingen eine Infoveranstaltung geplant.



Im Gebiet „Leimengrube“ hat die Erschließung begonnen. Es soll mit Wärme und Strom aus zwei Blockheizkraftwerken versorgt werden. Foto: Arning